

KIINTEISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUS

AIKA	lauantai 22.10.2022 klo. 10.00–11.15	
PAIKKA	TEAMS-kokous	
LÄSNÄ	Hannonen Viljo	
	Husso Katariina	saapui 10:08
	Huuskonen Markku	
	Hynninen Jari	
	Jaloniemi Petri	
	Luhtasela Jaakko	
	Leskinen Arto, kirkkoherran sijainen	poistui klo 10:30
POISSA	Timo Honkaselkä	
SIHTEERI	Jari Hynninen	

Jari Hynninen
puheenjohtaja ja sihteeri

Petri Jaloniemi
pöytäkirjantarkastaja

Viljo Hannonen
pöytäkirjantarkastaja

Kiinteistölautakunnan kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä seurakunnan ilmoitustaululla Kuopiossa 31.10.2022 - 14.11.2022 välisen ajan.

Jari Hynninen
kiinteistölautakunnan puheenjohtaja

1 § KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

2 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Petri Jaloniemi ja Viljo Hannonen, jotka toimivat myös tarvittaessa äänenlaskijoina.

4 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

**Päätös: Hyväksyttiin työjärjestys, lisäyksellä § 10 Muihin asioihin
d) Iisalmen hautausmaan puiden kaato ja talvikunnossapito**

5 § IISALMEN KIRKON LÄMMÖNVAIHDIN JA KÄYTTÖVESIPUTKIEN UUSINTA

Kiinteistölautakunta on teettänyt suunnitelman Iisalmen kirkon lämmönvaihtimen ja käyttövesijohtojen uusinnasta LVI-suunnittelu Pekka Rihdiltä.

Suunnitelman perusteella on pyydetty tarjoukset kolmelta toimittajalta.

Tarjouksen on antanut vain Iisalmen putkiasennus.

Päätös: Kiinteistölautakunta esittää neuvostolle, että tilataan työ Iisalmen putkiasennukselta tarjouksen mukaisesti.

6 § KATAJATIE 5 B 14 KIURUVESI HUONEISTON MYYNTI

Irina Agonen on ilmoittanut haluavansa ostaa ko. huoneiston osakkeet ja on pyytänyt siitä tarjousta. Huoneistossa asuu vuokralla hänen poikansa.

Vuokra on 250 € ja yhtiövastike 115,73 €. Huoneisto kaipaa remonttia ja taloyhtiössä on muutaman vuoden sisällä tulossa korjauksia.

Päätös: Kiinteistölautakunta esittää, että huoneisto myydään ja tehdään tarjous Irina Agoselle.

7 § PIELAVEDEN LÄHDEKAPPELIN SIIRTO

Neuvoston kokous 29.9.2022:

7 § PIELAVEDEN LÄHDEKAPPELIN SIIRTO

Tarkistusmerkintä

Irene Rutonen, Laura Lång-Matsi ja Olavi Matsi ovat tehneet esityksen Pielaveden kirkon yhteydessä sijaitsevan pyhän Blasioksen lähdekappelin siirrosta kirkkopihaan. (Liite 1).

Kiinteistölautakunnan kokous 14.9.2022:

7 § PIELAVEDEN LÄHDEKAPPELIN SIIRTO

Pielaveden kirkon yhteydessä sijaitsevaa pyhän Blasioksen lähdekappelia on pyydetty siirrettäväksi kirkkopihaan. (Liite 2)

Päätös: *Merkittiin tiedoksi*

Päätös: **Velvoitetaan kiinteistölautakunta valmistelemaan mahdollista siirtoa.**

Neuvoston kokouksen jälkeen, 8.10 saapunut kirjelmä pyhän Blasioksen lähdekappelin siirron vastustamiseksi (Liite 2).

Kiinteistölautakunta on pyytänyt ja saanut Vesrak Oy:ltä arviot kappelin siirrosta sekä kappelin ja sen alueen kunnostuksesta/siistimisestä.

Päätös: ***Kiinteistölautakunta esittää neuvostolle, että kappeli säilytetään entisellä paikallaan. Kappeli kunnostetaan ja korotetaan sokkelia. Ympäristö siistitään ja valumavedet ohjataan pois sekä laitetaan opastuskyltti sopivaan kohtaan. Lisäksi tutkitutetaan lähteen veden laatu.***
Varataan toimenpiteisiin vuoden 2023 talousarvioon 9000 €.

§ 8 ANOMUS RAUTALAMMIN KIRKON KORJAUKSIIN

Rautalammin pyhäkkötyöryhmä on tehnyt anomuksen Rautalammin kirkon korjaamiseksi ja kirkon korottamiseksi luokkaan 2 kiinteistöstrategiassa. (Liite 3)

Päätös: ***Kiinteistölautakunta esittää neuvostolle, että Rautalammin pyhäkkötyöryhmän hakemus huomioidaan ja varataan ensi vuoden talousarvioon 20000 € Rautalammin kirkon korjauksiin.***
Tämä edellyttää, että tehtävillä töillä on ammattimainen valvoja, talkootyön vakuutukset kunnossa sekä kirjallinen sopimus, jossa sovitaan tarkemmin tehtävistä töistä ja kustannuksista.
Kiinteistölautakunta esittää myös, että Rautalammin kirkon korotetaan luokkaan 2 kiinteistöstrategiassa.

§ 9 HARRI PEIPOSEN KANNANOTTO KOSKIEN HAATALAN RUKOUSHUONETTA

Harri Peiponen on tehnyt kannanoton Haatalan rukoushuoneen osalta (Liite 4)

Kiinteistölautakunta kiittää isä Harri Peiposta kannanotosta.

Haatalan rukoushuoneen osalta ei ole vielä mitään päätöstä sen käyttökieltoon panemista, esineistön siirtämisestä saatikka sen purkamisesta.

Näiden toimenpiteiden suunnittelun aloitus on laitettu vuoden 2023 toimintasuunnitelmaan ja mahdolliset päätökset tullaan tekemään seurakunnan päätöksentekoprosessin mukaisesti.

Tarkistusmerkintä

§ 10 MUUT ASIAT

Saatettiin tiedoksi:

- a) AS Oy Kauppakatu 49 tiedote (liite 5)
- b) Kutsu maanmittaustoimitukseen Kirkkomäki, Pielavesi (liite6)
- c) Kutsu Maanmittaustoimitukseen Tuomenlehto, Salahmi (liite 7)
- d) Seurakunta on antanut valtuudet Efröll Oy:lle / Eero Lyytikäiselle lisälmen ortodoksisen hautausmaan syksy/talvihoitoon. Tehtävänä on ensisijaisesti puunkaato hautausmaalta, oksien katkenta ja hautakivien oikominen keväällä 2023.
Puunkaato suoritetaan asianmukaisesti kilpailutuksen perusteella. Mahdollinen tuotto puista tuloutetaan seurakunnalle.

§ 11 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 11.15.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta (Karjalankatu 1, 70110 Kuopio, kirkollishallitus@ort.fi) kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoitetoimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammatinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Kirkollishallituksen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende