



KIINTEISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUS

AIKA	Torstaina 21.9.2017 klo. 16.35 - 17.28
PAIKKA	Seurakuntasali, Snellmaninkatu 8, Kuopio
LÄSNÄ	Ahtinen Irene Hannonen Viljo Honkaselkä Timo Palve Marjo Tarnanen Hannu , puheenjohtaja
POISSA	Hynninen Jari Martikainen Veijo
SIHTEERI	Juha Sissonen



Hannu Tarnanen
puheenjohtaja


Juha Sissonen
sihteeri


Irene Ahtinen
pöytäkirjantarkastaja


Marjo Palve
pöytäkirjantarkastaja

Kiinteistölautakunnan kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä seurakunnan ilmoitustaululla Kuopiossa 28.9.2017 - 12.10.2017 välisen ajan.


Hannu Tarnanen
kiinteistölautakunnan puheenjohtaja

1 § KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

2 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Irene Ahtinen ja Marjo Palve jotka toimivat myös tarvittaessa äänenlaskijoina.

4 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätös: Hyväksyttiin työjärjestys.

5 § VUODEN 2018 TALOUSARVIOESITYS

Talous- ja toimintasuunnitelmatoimikunta käsitteli talousarvioesitystä 21.9.2017. Kiinteistölautakunta käsittelee kiinteistöihin liittyvät talousarvioesitykset.

Päätös: Varataan talousarvioon:

Pappilantalon keittiön lattiaan, hellaan ja astiohin 6200€

Katedraalin lattian hiontaan 5000€

Nilsin aidan uusintaan 3000€

Syvänniemelle, Maaningalle ja Pielavedelle ilmalämpöpumput, yht, 6000€

Syvänniemen rukoushuoneen ulkomaalaus 8000€

Haatalan rukoushuoneen kellotornin kunto selvitetään syksyn 2017 aikana.

Kiinteistöverot siirretään yhdelle kustannuspaikalle.

6 § VALTUUSTOALOITE (liite 1)

Valtuuston kokous 29.6.2017:

6 § VALTUUSTO- JA MUUT ALOITTEET

Ortodoksisen kirkon kirkkojärjestyksen 12.12.2006 annetun 6 luvun 90§:n mukaan jos seurakunnanvaltuuston jäsen haluaa asian valtuuston käsiteltäväksi, hänen on tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on ilman aiheetonta viivytystä toimitettava se seurakunnan neuvoston valmisteltavaksi.

1) Kari P. Koslosen 6.6.2017 jättämä ja 1.6.2017 päivätty esitys seurakunnan kiinteistöistä

Päätös: Lähetetään esitys kiinteistölautakunnan ja neuvoston valmisteltavaksi kokonaisvaltaisesti.

Päätös: Tilataan kuntokartoitus Kalle Hokkaselta. Kustannus n. 1500e + alv. Toteutus lokakuun puolessa välissä.

7 § TARJOUS - RAKENNUSAUTOMAATION MODERNISOINTI

Smart Automation oy:n 14.6.2017 tekemä tarjous seurakuntatalon rakennusautomaation ja ilmanvaihdon modernisoinnista. Liite 2 , tarjous ei ole julkinen.

Päätös: Sami Abdelhamid ja Tatu Reinikainen Smart Automationilta kertoivat ko. yhtiöstä, seurakuntatalon ilmanvaihdon tilanteesta sekä avasivat tarjoustaan. Kiinteistölautakunta jatkaa asian selvittämistä.

8 § MUUT ASIAT

a) Liite a - Maantiealueen ottaminen kevyen liikenteen väyläksi

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

b) Liite b - Asunto Oy Kauppakatu 49 tiedote 26.6.2017

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

c) Liite c - Käärmelahden tsasounan palotarkastuspöytäkirja

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

d) Liite d - Kehvo-Väänälänranta rantayleiskaavaluonnoksen nähtävillä olo

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

e) Liite e - Realia isännöinnin osakastiedote Elokuu 2017

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

f) Liite f - ISS Palvelut Oy:n hinnankorotukset 1.10.2017

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

g) Tiedoksi: Smart Automation oy:n 15.6.2017 tekemä tarjous Kuopion seurakuntatalon patteriverkon puhdistuksesta on hyväksytty.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

9 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 17.28.