

KIINTEISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUS

AIKA Torstai 3.4.2013 klo 17.00

PAIKKA puhelinkokous

LÄSNÄ Ahtinen Irene
Koslonen Kari P.
Martikainen Veijo
Petsalo Sakari
Rantsi Martti
Tarnanen Hannu
Tuovinen Tuomo
Honkaselkä Timo

POISSA Ahtinen Irene
Rantsi Martti
Tuovinen Tuomo

SIHTEERI Honkaselkä Timo

ALLEKIRJOITUKSET



Hannu Tarnanen
puheenjohtaja



Timo Honkaselkä
sihteeri



Kari P Koslonen
pöytäkirjantarkastaja



Sakari Petsalo
pöytäkirjantarkastaja

Kiinteistölautakunnan kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä seurakunnan ilmoitustaululla Kuopiossa 10. – 23.4.2013 välisen ajan.



Hannu Tarnanen
kiinteistölautakunnan puheenjohtaja

1 § KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

2 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Todettiin kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kari P. Koslonen ja Sakari Petsalo.

4 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEEN

Hyväksyttiin työjärjestys esitettyssä muodossa.

5 § METSÄTILOJEN METSÄSUUNNITELMANTEKOTARJOUKSET

Metsäsuunnitelmanteko on ajankohtainen tänä vuonna ja sitä varten on pyydetty tarjoukset Metsänhoitoyhdistykseltä ja Metsäkeskukselta, tarjousyhteenveto liitteenä, liite 1.

Päätös: Hyväksyttiin edullisempi Metsänhoitoyhdistyksen tarjous.

6 § PIELAVEDEN KIRKON JA RISTINTUVAN PIHA-ALUEIDEN AURAUSTARJOUS

Tarjoukset on pyydetty Joona Matsi Oy:ltä ja Kiinteistöhuolto Hirvasoja Oy:ltä.

Kiinteistöhuolto Hirvasoja on tarkentanut aiemmin jättämänsä tarjoustaan, tarjous liitteenä, liite 2.

Kirjalliset tarjouspyynnöt lähetty

Päätös: Jätettiin asia pöydälle. Pyydetään tarjoukset uudelleen molemmilta yrittäjiltä. Tehdään vertailu aurasuunnitelmista seurakunnan muiden pyhäkköjen osalta.

7 § MYYNTITOIMEKSIANTO/PITKÄLAHTI, RIIHILAMMENTIE 14, RN:O 25:12

Myytävän kohteen tarjouksenjättöaika päättyy 31.3.2013. Tällä hetkellä kaksi korkeinta tarjousta 31 000 €. Tarjoajat Jenni Marinen ja Jussi-Pekka Tolonen sekä Timo Mertanen, Mikko Tolppanen ja Anniina Ikonen Tarjous liitteenä, liite 3.

Päätös: Esitetään neuvostolle tontin myyntiä. Järjestetään suljettu tarjouskilpailu, jossa molemmilla on mahdollisuus jättää oma tarjouksensa torstaihin 4.4.2013 klo 16.30 mennessä. Esitetään tontin myyntiä korkeamman tarjouksen tehneelle.

Tarkastus

8 § MYyntITOIMEKSIANTO/PITKÄLAHTI, TULEMANTIE 15, RN:O 25:6

Myytävän kohteen tarjouksenjättöaika päättyy 31.3.2013. Tällä hetkellä korkein tarjous on 40 000 € Pia Koponen. Tarjous liitteenä, liite 4.

Päätös: Esitetään neuvostolle myyntiä Pia Kuposelle 40 000 euron kauppahintaan. Kiinteistö ja sillä olevat rakennukset myydään purettaviksi.

9 § MUUT ASIAT

Metsänhoitoyhdistyksen yhteenveto puukauppapalveluista 1.1.-31.12.2012, liite 5

Inspecta Tarkastus Oy:n määräaikaistarkastuspöytäkirja 10.1.2013 Pyhän Nikolaoksen katedraali, liite 6

Pohjois-Savon pelastuslaitoksen palotarkastuspöytäkirja 12.2.2013 Juankosken kirkko, liite 7

Pohjois-Savon pelastuslaitoksen palotarkastuspöytäkirja 12.2.2013 Pyhän Nikolaoksen katedraali ja virastotalo, liite 8

Asunto Oy Kuopion Snellmaninkatu 7 varsinainen yhtiökokous kokouskutsu 11.3.2013, liite 9

Asunto Oy Kuopion Kauppakatu 49 varsinainen yhtiökokous kokouskutsu 20.3.2013, liite 10

Merkittiin muut asiat tiedoksi.

10 § KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.25.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse taikka telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoitetoimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Suomen ortodoksisen kirkollishallituksen postiosoite on Karjalankatu 1, 70110 Kuopio ja käyntiosoite Karjalankatu 1, Kuopio. Kirkollishallituksen kanslian aukioloaika on ma – pe 9.00 – 15.00. Kirkollishallituksen sähköpostiosoite on kirkollishallitus@ort.fi ja telekopionumero 0206 100 211.